

即時發佈  
新聞稿

華潤創業有限公司公佈未經審核之二零零五年第三季度回顧

〔香港，2005年11月21日〕華潤創業有限公司（香港交易所編號：0291）（「本公司」或連同其附屬公司，統稱「本集團」）今天公佈截至2005年9月30日止之第三季及首九個月的未經審核財務及業務回顧。本集團於第三季及截至2005年9月30日止首九個月的未經審核綜合營業額分別為港幣141億元及394億元，較去年同期上升14%及12%。而本集團於第三季及截至2005年9月30日止首九個月之本公司股東應佔溢利分別上升98%至港幣6.05億元及上升78%至18.68億元。若剔除投資物業價值重估所帶來的收益，2005年第三季及首九個月的基礎淨溢利與2004年同期比較，分別增加98%和47%。本年度首九個月回顧期內，各自營業務的盈利均有所提昇。

期內國內零售業務發展步伐強勁，而香港市場的消費氣氛就持續樂觀。零售業務在2005年度第三季及首九個月的盈利分別為港幣200萬元及1.07億元，2004年同期則錄得虧損港幣400萬元及溢利5,900萬元。零售業務範疇內的三類業務，包括：超級市場、國內品牌時尚產品經銷及香港零售店舖截至2005年9月30日止首九個月分別錄得156%、64%及15%的溢利增長。

飲品業務本年度第三季及首九個月的盈利分別為港幣1.3億元及1.9億元，比去年同期上升71%和48%。2005年首九個月整體銷量攀升28%，達329萬千升，當中內涵銷量增長率達14%。本集團經營全國性品牌「SNOW（雪花）」啤酒的受歡迎程度不斷上升，於本年度首九個月回顧期內銷量增加47%，達128萬千升，佔總銷量39%。新近在江蘇和浙江購入的兩家主要啤酒廠在第三季取得顯著改善，而且兩家廠房都在本年度首三季累積錄得溢利。

食品經銷業務在2005年度第三季及首九個月分別錄得盈利港幣8,800萬元和3.35億元。今年第三季度及首九個月之經常性溢利分別與2004年同期相若及上升8%。第三季期內國內某些省份爆發由豬隻傳播的疾病，導致市場對活牲畜需求下降，幸而整體毛利率取得改善，有助抵消相關損失。



紡織業務持續復甦，在第三季及首九個月的盈利貢獻分別為港幣2,500萬元及8,100萬元，而二零零四年同期則錄得應佔虧損港幣6,000萬元及1,800萬元。本年度第三季度之紗線、布料及成衣銷售量分別錄得34%、19%及39%之持續增長。

受惠於有效對沖措施和管道燃氣業務帶來令人鼓舞之溢利貢獻，石油業務在2005年度第三季及首九個月的盈利貢獻分別為港幣1.68億元及4.71億元。剔除出售本集團於青島齊潤石油化工有限公司之剩餘權益所獲取的溢利，按年增長率分別為155%及86%。而整體毛利率比2004年同期增加約1個百分點。

本集團以成為中國最大規模消費品公司為目標，積極進行業務重整並出售非核心資產，以專注經營與消費相關的核心業務。作為業務重組工作的其中一環，本集團正在對處理餘下的其中一項非核心業務——石化經銷業務的各種可行性進行評估。本集團已委任了財務顧問就各個方案的可行性提出建議，其中包括但不局限於為部分業務引入策略性投資者。

\* \* \*

### 關於華潤創業有限公司

華潤創業有限公司於香港聯合交易所掛牌，其股份並於倫敦證券交易所自動報價系統買賣，亦為香港恆生指數及恆生倫敦參考指數成份股之一。集團專注於消費品業務，遍及香港及中國大陸，並主要從事零售、飲品、食品加工及經銷、紡織及地產業務。

如有其他垂詢，請聯絡：

鄭文謙先生  
執行董事  
華潤創業有限公司  
電話: +852 2829 9816  
傳真: +852 2598 8453  
電郵: francis.kwong@cre.com.hk

2005年第三季度回顧詳細資料將於2005年11月22日於信報、英文虎報以及公司網頁[www.cre.com.hk](http://www.cre.com.hk)刊登。資料亦可於[www.irasia.com](http://www.irasia.com)查閱。

## 財務概要

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零零五年 (未經審核)	二零零四年 (未經審核 及重列)	二零零五年 (未經審核)	二零零四年 (未經審核 及重列)
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
營業額	<b>14,128,436</b>	12,389,030	<b>39,383,996</b>	35,029,664
公司股東應佔溢利	<b>605,151</b>	306,146	<b>1,867,511</b>	1,046,735
每股基本盈利	不適用	不適用	<b>港幣 0.86 元</b>	港幣 0.50 元

	於二零零五年九月三十日 (未經審核)	於二零零四年十二月三十一日 (未經審核 及重列)
	港幣千元	港幣千元
公司股東應佔權益	<b>18,017,425</b>	15,124,827
少數股東權益	<b>4,792,121</b>	4,811,653
總權益	<b>22,809,546</b>	19,936,480
綜合借款淨額	<b>2,482,883</b>	<b>4,980,613</b>
負債比率 <sup>2</sup>	<b>10.89%</b>	<b>25.00%</b>
流動比率	<b>1.11</b>	<b>1.26</b>
每股資產淨值： 賬面值	<b>港幣 8.12 元</b>	<b>港幣 7.12 元</b>

### 附註：

1. 準備這份截至二零零五年九月三十日止九個月的財務及業務回顧時所採用的會計政策與早前撰寫截至二零零五年六月三十日止六個月的中期財務報告相同。有關會計政策細則已詳列於二零零五年度中期業績報告內。
2. 資本負債比率指綜合借貸淨額相對權益總額。



## 營業額及溢利分析表

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零零五年 (未經審核)	二零零四年 (未經審核 及重列)	二零零五年 (未經審核)	二零零四年 (未經審核 及重列)
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
<b>各項業務之營業額</b>				
<b>主營業務</b>				
- 零售	4,020,182	3,472,812	11,950,519	10,346,293
- 飲品	2,437,663	1,783,662	5,641,936	4,082,696
- 食品加工及經銷	1,403,883	1,468,112	4,240,122	4,160,282
- 紡織	1,105,907	931,311	3,164,528	2,632,060
- 物業	76,815	74,898	223,838	231,779
小計	9,044,450	7,730,795	25,220,943	21,453,110
<b>其他業務</b>				
- 石油及化學品經銷	5,146,031	4,714,280	14,334,011	13,710,570
- 投資及其他業務	-	-	-	-
小計	5,146,031	4,714,280	14,334,011	13,710,570
	14,190,481	12,445,075	39,554,954	35,163,680
對銷業務間之交易	(62,045)	(56,045)	(170,958)	(134,016)
<b>總額</b>	<b>14,128,436</b>	<b>12,389,030</b>	<b>39,383,996</b>	<b>35,029,664</b>
<b>各項業務之公司股東應佔溢利／(虧損)</b>				
<b>主營業務</b>				
- 零售	1,966	(4,367)	106,899	58,995
- 飲品	130,392	76,234	190,284	128,830
- 食品加工及經銷	87,856	118,192	334,623	313,798
- 紡織	25,210	(59,630)	80,869	(17,537)
- 物業 <sup>3</sup>	145,682	50,031	574,906	216,019
小計	391,106	180,460	1,287,581	700,105
<b>其他業務</b>				
- 石油及化學品經銷	168,488	66,058	470,520	207,651
- 投資及其他業務	109,053	107,231	277,296	285,627
小計	277,541	173,289	747,816	493,278
	668,647	353,749	2,035,397	1,193,383
對銷業務間之交易	(63,496)	(47,603)	(167,886)	(146,648)
<b>總額</b>	<b>605,151</b>	<b>306,146</b>	<b>1,867,511</b>	<b>1,046,735</b>

附註：

3. 物業業務之業績包括了約港幣三億元的除稅後租賃物業之重估盈餘。