

即時發佈
新聞稿

華潤創業公佈未經審核之二零零七年第三季度回顧

〔香港，2007年11月19日〕華潤創業有限公司（香港交易所編號：0291）（「本公司」或連同其附屬公司，統稱「本集團」）今天公佈截至2007年9月30日止之第三季及首九個月的未經審核財務及業務回顧。本集團於2007年度第三季及首九個月之本公司股東應佔溢利分別上升21%至港幣7.65億元及上升138%至港幣45.02億元。剔除投資物業價值重估的稅後影響及主要出售交易後，基礎淨溢利在2007年度第三季及首九個月的升幅應同為18%。本集團於本年六月完成出售所有位於香港的非核心石油業務之權益，帶來港幣23.93億元的收益。剔除該已終止經營業務的營業額貢獻，本集團於截至2007年9月30日止之第三季及首九個月的未經審核綜合營業額分別約為港幣142億元及388億元，兩者較去年同期均上升27%。核心業務於第三季度錄得盈利增長70%，基礎淨溢利上升69%，得以彌補出售該項業務所減少的溢利貢獻。

零售業務繼續表現堅穩，第三季度的盈利貢獻激增3.4倍，達到港幣1.27億元，令2007年度首九個月的總盈利達到港幣4億元，升幅為127%。所有零售業務的溢利和淨利潤率增長理想，尤其是超市業務，第三季及首九個月的淨溢利分別達到港幣7,300萬元及港幣2.74億元，上升4.2倍及108%。九個月回顧期內整體同店增長率為10%，主要由內地業務的11%增長所帶動。其他零售業務，包括品牌時尚產品經銷及香港的零售店均表現出色，首九個月的溢利分別增長240%及116%。

飲品業務的盈利及銷量均保持高速發展。2007年度第三季及首九個月的盈利分別為港幣2.48億元及3.66億元，按年增長64%及62%。2007年首九個月啤酒銷量上升34%，達到約580萬千升，其中22%為內涵增長，進一步提升業務於內地啤酒市場主導地位的佔有份額。透過出色的74%銷售增長至約424萬千升，「雪花」鞏固了在內地最大單一啤酒品牌的地位。

食品加工及經銷業務於2007年度第三季及首九個月盈利分別達港幣1.57億元及港幣3.81億元，升幅達30%及14%。回顧期內，內地活畜供應緊張導致成本壓力持續。但速凍食品、水產和其他綜合食品分銷業務均錄得可觀的盈利增長。

紡織業務的業績繼續取得進步，2007年度第三季及首九個月盈利分別達到港幣4,200萬元及港幣1.11億元，較2006年同期分別上升200%及102%。盈利增長主要由於紡紗及織布業務盈利改善，以及對尼龍絲和襪品的殷切需求。



以零售投資物業為主的物業投資業務的營業額於 2007 年度第三季及首九個月均上升 7%。

本集團董事總經理陳樹林表示：「我們很高興看到第三季度的基礎淨溢利繼續保持強勁。核心業務表現良好，彌補了因出售石油業務後盈利的減少。這亦凸顯了我們的業務策略十分成功，以及中國大陸與香港興旺的消費市場。」

* * *

關於華潤創業有限公司

華潤創業有限公司於香港聯合交易所掛牌，其股份並於倫敦證券交易所買賣，為香港恒生指數成份股之一。集團專注於消費品業務，遍及中國大陸及香港，並主要從事零售、飲品、食品加工及經銷、紡織及物業投資業務。

如有其他垂詢，請聯絡：

鄭文謙先生
副董事總經理
華潤創業有限公司
電話: +852 2829 9816
傳真: +852 2598 8453
電郵: francis.kwong@cre.com.hk

2007 年第三季度回顧的詳細資料已於香港交易及結算所有限公司網頁 www.hkex.com.hk 以及本公司網頁 www.cre.com.hk 刊登。



財務概要

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元
營業額 ¹	14,234	17,987	49,387	49,568
本公司股東應佔溢利 ¹	765	630	4,502	1,895
每股基本盈利 ²	不適用	不適用	港幣 1.90 元	港幣 0.82 元
每股攤薄盈利 ²	不適用	不適用	港幣 1.88 元	港幣 0.80 元
			於二零零七年 九月三十日 (未經審核) 港幣百萬元	於二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 港幣百萬元
本公司股東應佔權益			21,898	19,141
少數股東權益			7,121	5,824
總權益			29,019	24,965
綜合借款淨額			2,386	1,781
負債比率 ³			8.2%	7.1%
每股資產淨值: 賬面值			港幣 9.20 元	港幣 8.12 元

附註:

1. 該等數字包括已按香港財務報告準則第 5 號列作已終止經營業務 - 石油及相關產品經銷業務之營業額及股東應佔溢利。該已終止經營業務之單獨數據已分別列於營業額及溢利分析表。
2. 已終止經營業務之每股基本盈利及每股攤薄盈利分別為港幣 1.09 元 及港幣 1.08 元 (2006: 港幣 0.17 元 及港幣 0.16 元)。
3. 負債比率指綜合借款淨額與總權益的比例。



營業額及溢利分析表

	截至九月三十日止三個月			截至九月三十日止九個月		
	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	增加/ (減少) %	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	增加/ (減少) %
各項業務之營業額						
核心業務						
- 零售	6,493	4,993	30.0	18,930	14,903	27.0
- 飲品	4,595	3,319	38.4	10,878	7,664	41.9
- 食品加工及經銷	1,919	1,629	17.8	5,360	4,517	18.7
- 紡織	1,208	1,203	0.4	3,526	3,329	5.9
- 投資物業	94	88	6.8	277	260	6.5
小計	14,309	11,232	27.4	38,971	30,673	27.1
其他業務						
- 石油及相關產品 經銷 (已終止經營業務)	-	6,792	(100.0)	10,610	19,044	(44.3)
- 投資及其他業務	-	-	-	-	-	-
小計	-	6,792	(100.0)	10,610	19,044	(44.3)
	14,309	18,024	(20.6)	49,581	49,717	(0.3)
對銷業務間之交易	(75)	(37)	102.7	(194)	(149)	30.2
總額	14,234	17,987	(20.9)	49,387	49,568	(0.4)



營業額及溢利分析表 (續)

	截至九月三十日止三個月			截至九月三十日止九個月		
	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	增加/ (減少) %	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	增加/ (減少) %
各項業務之股東應佔溢利						
核心業務						
- 零售	127	29	337.9	400	176	127.3
- 飲品	248	151	64.2	366	226	61.9
- 食品加工及經銷	157	121	29.8	381	335	13.7
- 紡織	42	14	200.0	111	55	101.8
- 投資物業	99	81	22.2	485	562	(13.7)
小計	673	396	69.9	1,743	1,354	28.7
其他業務						
- 石油及相關產品經銷 (已終止經營業務)	-	170	(100.0)	2,576	387	565.6
- 投資及其他業務	127	117	8.5	325	308	5.5
小計	127	287	(55.7)	2,901	695	317.4
	800	683	17.1	4,644	2,049	126.6
公司總部利息淨額及費用	(35)	(53)	(34.0)	(142)	(154)	(7.8)
總額	765	630	21.4	4,502	1,895	137.6



營業額及溢利分析表 (續)

	截至九月三十日止三個月			截至九月三十日止九個月		
	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	增加/ (減少) %	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零六年 (未經審核) 港幣百萬元	增加/ (減少) %
各項業務扣除投資物業重估及出售主要非核心資產／投資影響之股東應佔溢利						
核心業務						
- 零售 ^a	121	21	476.2	384	168	128.6
- 飲品	248	151	64.2	366	226	61.9
- 食品加工及經銷 ^b	143	121	18.2	367	335	9.6
- 紡織 ^c	31	13	138.5	97	54	79.6
- 投資物業 ^d	58	49	18.4	170	164	3.7
小計	601	355	69.3	1,384	947	46.1
其他業務						
- 石油及相關產品經銷 (已終止經營業務) ^e	-	170	(100.0)	183	387	(52.7)
- 投資及其他業務	127	117	8.5	325	308	5.5
小計	127	287	(55.7)	508	695	(26.9)
	728	642	13.4	1,892	1,642	15.2
公司總部利息淨額及費用	(35)	(53)	(34.0)	(142)	(154)	(7.8)
總額	693	589	17.7	1,750	1,488	17.6

附註:

1. 截至二零零七年九月三十日止九個月，

- a. 零售業務的業績不包括淨估值盈餘約港幣 0.16 億元(二零零六年：港幣 8 百萬元)。
- b. 食品加工及經銷業務的業績不包括出售聯營公司所得淨利約港幣 0.14 億元 (二零零六年：無)。



- c. 紡織業務的業績不包括淨估值盈餘約港幣 5 百萬元(二零零六年：港幣 1 百萬元)及出售聯營公司淨利約港幣 9 百萬元(二零零六年：無)。
- d. 投資物業業務的業績不包括金額合共為約港幣 3.15 億元(二零零六年：3.98 億元)的淨估值盈餘及出售若干非核心投資物業所得淨利。
- e. 於二零零七年六月底，本集團已完成出售其石油及相關產品經銷業務之全部權益並獲取約港幣 24 億元溢利。該溢利已於石油及相關產品經銷業務的業績中扣除。