

即時發佈
新聞稿

- 持續經營業務的營業額及盈利分別錄得港幣 318 億元及 14.88 億元，較去年同期增加 30% 及 28%
- 核心業務溢利貢獻增長 19%，帶動持續經營業務基礎淨溢利上升 17%，達港幣 10.22 億元
- 每股中期股息為港幣 0.15 元

華潤創業公佈二零零八年中期業績
『長風破浪 卓越前行』

〔香港，2008年9月3日〕華潤創業有限公司（香港交易所編號：00291）（「本公司」或連同其附屬公司，統稱「本集團」）今天公佈截至2008年6月30日止6個月之中期業績。持續經營業務（即扣除於2007年6月底已完成出售的石油及相關產品經銷業務）的綜合營業額及本公司股東應佔溢利分別約為港幣318億元及14.88億元，較去年同期分別增加30%及28%。持續經營業務的每股盈利為港幣0.62元，升27%。2008年上半年及2007年上半年的投資物業價值重估稅後收益及主要出售交易收益分別合共港幣4.66億元及2.87億元，剔除該等影響後，持續經營業務基礎淨溢利的升幅應為17%，達到港幣10.22億元。核心消費相關業務錄得19%的基礎淨溢利增長。董事會宣佈派發每股港幣0.15元的中期股息，與去年相同。

零售業務增長令人鼓舞，所有零售業務均錄得溢利增長。營業額增加39%，總盈利上升40%至港幣3.82億元。超市業務錄得29%溢利增長至港幣2.60億元，佔總零售盈利68%。整體同店增長率尤其理想，達到16%，由內地超市業務的17%增長所帶動。未計利息、稅項、折舊及攤銷前盈利達港幣7.84億元，升幅為49%。其他零售業務，包括品牌時尚產品經銷及其他零售店亦表現出色，溢利分別躍升71%及67%。

飲品業務營業額錄得30%的增幅，盈利增長24%。面對惡劣天氣及四川地震的種種挑戰，啤酒銷量仍增加5%至349萬千升；受地震導致之資產減值撥備約港幣4,000萬元所影響，盈利增加1%。本集團行銷全國的「雪花」品牌，銷量進一步擴大至289萬千升，上升22%，鞏固了在內地最大單一啤酒品牌及全球領先啤酒品牌之一的地位。純淨水業務的盈利錄得193%增長至港幣4,100萬元，主要由於銷量上升22%，以及本集團所持的權益於去年五月由51%增加至100%，提高了溢利貢獻的應佔份額。以怡寶作為其單一品牌，純淨水業務於廣東取得領導地位，期內銷量錄得60.9萬千升。



食品業務的盈利貢獻上升 7%，達港幣 2.4 億元，受惠於出售兩個內地上市少數權益之部份股份的收益。本港活豬銷售市場競爭加劇，持續影響活畜經銷業務。然而，內地肉類加工項目取得溢利增長，除反映市場對優質食品的需求不斷增加外，也顯示出我們的分銷網絡效率提升。「五豐」優質食品的品牌形象，包括鮮肉及綜合食品，已進一步在競爭激烈的市場建立穩固根基。

處於人民幣升值，經營成本提高，以及海外需求疲弱的嚴峻經營環境，紡織業務盈利稍為下降 4%至港幣 6,600 萬元。技術改良及優化產品組合增加了高檔紗線及尼龍絲的出口，足以抵銷部份經營成本上漲。

剔除物業價值重估及本地稅率變動之影響後，以零售店舖為主的物業投資業務，基礎淨溢利上升 24%。

本集團董事總經理陳樹林先生說：「上半年取得令人滿意的業績，反映我們通過業務營運提升，包括成本控制、產品組合優化、整合，以及品牌建立，在競爭激烈的市場環境中，努力不懈。」

本集團主席宋林先生表示：「國內經濟保持平穩較快增長，內需暢旺，消弭外部低迷的影響。華創具備良好條件，充分掌握這些機遇，並將繼續滙聚我們的優勢，建立地區市場份額，應對消費者需求的變化。」

* * *

關於華潤創業有限公司

華潤創業有限公司於香港聯合交易所掛牌，為香港恒生指數成份股之一。集團專注於消費品業務，遍及中國大陸及香港，並主要從事零售、飲品、食品加工及經銷、紡織及物業投資業務。

如有其他垂詢，請聯絡：

鄭文謙先生
副董事總經理
華潤創業有限公司
電話: +852 2829 9816
傳真: +852 2598 8453
電郵: francis.kwong@cre.com.hk



2008 年度中期業績的詳細資料已於香港交易及結算所有限公司網頁www.hkex.com.hk以及本公司網頁 www.cre.com.hk刊登。



財務概要

截至六月三十日止六個月	二零零八年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元
營業額		
- 持續經營之業務	31,806	24,543
- 已終止經營之業務 ¹	-	10,610
	31,806	35,153
本公司股東應佔溢利		
- 持續經營之業務	1,488	1,161
- 已終止經營之業務 ¹	-	2,576
	1,488	3,737
每股基本盈利 ²		
- 持續經營之業務	港幣 0.62 元	港幣 0.49 元
- 已終止經營之業務 ¹	-	港幣 1.09 元
	港幣 0.62 元	港幣 1.58 元
每股中期股息	港幣 0.15 元	港幣 0.15 元
	於二零零八年 六月三十日 (未經審核) 港幣百萬元	於二零零七年 十二月三十一日 (經審核) 港幣百萬元
本公司股東應佔權益	24,708	22,871
少數股東權益	9,123	7,293
總權益	33,831	30,164
綜合借款淨額	4,782	4,004
負債比率 ³	14.1%	13.3%
每股資產淨值(賬面值):	港幣 10.35 元	港幣 9.59 元

附註:

1. 於二零零七年六月底，本公司已完成出售其石油及相關產品經銷業務。該業務已按香港財務報告準則第5號列作已終止經營業務。出售業務的每股普通股港幣 0.60 元之特別股息已於二零零七年八月派發。
2. 截至二零零八年及二零零七年六月三十日止六個月之每股攤薄盈利分別為港幣 0.62 元及港幣 1.56 元。二零零七年數字包括已終止經營業務之每股攤薄盈利港幣 1.08 元。
3. 負債比率指綜合借款淨額與總權益的比例。



營業額及溢利分析表

	營業額		股東應佔溢利		扣除投資物業重估及出售 主要非核心資產/投資影響 之股東應佔溢利 (註 1)	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零八年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零八年 (未經審核) 港幣百萬元	二零零七年 (未經審核) 港幣百萬元
核心業務						
- 零售	17,330	12,437	382	273	378	263
- 飲品	8,174	6,283	146	118	146	118
- 食品加工及經銷	3,821	3,441	240	224	156	224
- 紡織	2,461	2,318	66	69	63	66
- 投資物業	205	183	566	386	191	112
小計	31,991	24,662	1,400	1,070	934	783
其他業務						
- 投資及其他業務	-	-	190	198	190	198
	31,991	24,662	1,590	1,268	1,124	981
對銷業務間之交易	(185)	(119)	-	-	-	-
公司總部利息淨額及費用	-	-	(102)	(107)	(102)	(107)
持續經營業務之總額	31,806	24,543	1,488	1,161	1,022	874
已終止經營之業務²						
- 石油及相關產品經銷	-	10,610	-	2,576	-	183
總額	31,806	35,153	1,488	3,737	1,022	1,057

附註:

- 就扣除投資物業重估及出售主要非核心資產/投資影響之股東應佔溢利分析不包括以下有關業務單位之交易事項：
 - 主要由零售業務所持有之工業大廈淨估值盈餘約港幣 4 百萬元(二零零七年: 港幣 0.1 億元)已不包括在其業績中。
 - 食品加工及經銷業務的業績不包括出售聯營公司所得淨利約港幣 0.84 億元(二零零七年: 無)。
 - 主要由紡織業務所持有之工業大廈淨估值盈餘約港幣 3 百萬元(二零零七年: 3 百萬元)不包括在其業績中。
 - 投資物業業務的業績不包括淨估值盈餘約港幣 3.75 億元(二零零七年: 港幣 2.74 億元)。
- 於二零零七年六月底, 本集團已完成出售其石油及相關產品經銷業務之全部權益。